



ROMÂNIA
Județul Mureș
Consiliul Local al Orașului Iernut
545100, Piața 1 Decembrie 1918, nr.9, Jud. Mureș
Tel: (0265) 471410, Fax: (0265) 471376
E-mail: iernut@cjmures.ro

HOTĂRÂREA NR. 190/26.11.2018

privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții 'Extindere rețea canalizare menajera si reabilitare rețea apa potabila strada maior Tiberius Petre, Oras Iernut, judet Mures'

Consiliul Local al orașului Iernut, întrunit în ședință ordinară de lucru în data de 26.11.2018;

Având în vedere referatul nr. 25270/22.11.2018, întocmit de către Biroul Achiziții din cadrul Orașului Iernut;

Văzând prevederile art. 1, alin. 2, lit. a din H.G. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare,

Conform prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d” și art. 45, alin. (1) și ale art. 115, alin. (1), lit. „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **Nota conceptuală** pentru obiectivul de investiții 'Extindere rețea canalizare menajera si reabilitare rețea apa potabila strada maior Tiberius Petre, Oras Iernut, judet Mures', conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă **Tema de proiectare** pentru obiectivul de investiții 'Extindere rețea canalizare menajera si reabilitare rețea apa potabila strada maior Tiberius Petre, Oras Iernut, judet Mures', conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul orașului Iernut prin Biroul Achiziții.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Mureș;
- Primarului orașului Iernut;
- Biroului Achiziții din cadrul Primăriei Orașului Iernut;
- Spre afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DEMETER ELISABETA IOLANDA

Demeter



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR,
DORDEA LAURA

Dordea Laura

NOTA CONCEPTUALA

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII PROPUȘ

1.1 DENUMIRE OBIECTIV INVESTITII:

„EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERA SI REABILITARE REȚEA APA POTABILA STRADA MR. TIBERIUS PETRE, ORAS IERNUT, JUD. MURES”

1.2 ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

ORASUL IERNUT

Loc. Iernut, strada 1 Decembrie 1918, nr. 9, judet Mures

Tel.: 0265-471 410, fax: 0265-471 376

e-mail: iernut@cjmures.ro

1.3 ORDONATOR DE CREDITE (secundar, tertiar)

ORASUL IERNUT

Loc. Iernut, strada 1 Decembrie 1918, nr. 9, judet Mures

Tel.: 0265-471 410, fax: 0265-471 376

e-mail: iernut@cjmures.ro

1.4 BENEFICIARUL INVESTITIEI

ORASUL IERNUT

Loc. Iernut, strada 1 Decembrie 1918, nr. 9, judet Mures

Tel.: 0265-471 410, fax: 0265-471 376

e-mail: iernut@cjmures.ro

2. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

In prezent, in localitatea Iernut, respectiv pe strada Mr. Tiberius Petre, exista sistem centralizat de alimentare cu apa potabila, insa acestea prezinta unele deficiente grave in exploatare si intretinere.

Sistemul de distributie al apei potabile este realizat din tuburi de PVC imbinate prin lipire, care datorita vechimii in exploatare, au devenit casante si foarte greu de intretinut si exploatat.

Realizarea racordurilor individuale pentru gospodariile noi este foarte dificil de executat, conductele fiind foarte casante, nu asigura etansarea corespunzatoare a racordurilor.

Avand in vedere gradul ridicat de uzura fizica a conductelor de distributie, acestea nu mai corespund solicitarilor la presiunile de lucru ale rețelei de distributie, precum nici la necesitățile de extindere a rețelelor pe zonele care nu sunt prevăzute cu sistem centralizat de alimentare cu apa, respectiv a localităților aparținătoare Orașului Iernut.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Datorită amplasamentului și faptului că in localitate există toate utilitățile, Orașul Iernut se află într-o continuă dezvoltare, astfel încât numărul de locuitori a crescut și odată cu aceștia și nevoile sociale au crescut exponențial.

Orașul Iernut dispune de o rețea de circulație bine dezvoltată, transportul de persoane și de mărfuri fiind asigurat pe drumul național european E60 (DN15), care traversează localitatea.

Prin acest proiect, se propune rezolvarea deficiențelor rețelelor edilitare, și asigurarea condițiilor decente de trafic prin modernizarea străzii și realizarea de trotuare, atât de necesare populației- ținând cont de strategia de dezvoltare a orașului Iernut, PAED, precum și PUG Oraș Iernut.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Având în vedere intenția Primăriei de a asfalta această stradă, precum și starea necorespunzătoare din punct de vedere tehnic și funcțional al rețelelor de distribuție a apei potabile și a rețelei de canalizare, este necesară înlocuirea acestor rețele cu materiale și tehnologii moderne, conform normelor și standardelor în vigoare, pentru a se evita spragerea asfaltului la apariția unor defecte la aceste rețele, care în prezent sunt foarte frecvente.

În cazul nerealizării acestui obiectiv, aproximativ 50 de persoane, locuitori ai străzii Mr. Tiberius Petre, vor avea probleme - în special cu rețelele de apă și canalizare, nu vor avea drumuri modernizate

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

În apropiere, Orașul Iernut a construit o sală de sport, un teren sintetic, s-a reamenajat a unui spațiu de joacă pentru copii, s-au amenajat parcuri noi.

De asemenea, s-au finalizat lucrările de modernizare trotuare - segmentul din fața Liceului Tehnologic Iernut.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

Prin HCL nr.150/22.12.2014 s-a aprobat Strategia de Dezvoltare a Orașului Iernut 2014-2020,

Prin HCL nr.89/28.11.2016 s-a aprobat PAED - Planului de Acțiune privind Energia Durabilă a Orașului Iernut.

2.4. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

- 135 ml de rețea de distribuție apă potabilă
- 135 ml de rețea de canalizare menajeră și pluvială
- 10 buc racorduri individuale la gospodăriile de apă potabilă și 10 buc racorduri canalizare

3. ESTIMAREA SUPORTABILITĂȚII INVESTIȚIEI PUBLICE

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;

Costurile estimate pentru întregul proiect sunt de 250.000 lei (TVA inclus) dintre care:

- servicii de proiectare, conform HG907/2016 25.000 lei
- lucrări rețele apă+cana+bransamante: 215.000 lei
- ale cheltuieli aferente (avize, studii, lucrări conexe) 10.000 lei

- standarde de cost pentru investiții similare.

Standard de cost rețele de alimentare cu apă potabilă în mediul rural: *SCOST-08 /MDRT*

Pentru rețele de canalizare până în prezent nu sunt întocmite standarde de cost.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

Costurile estimative pentru proiectare, studii de specialitate, documentatii pentru avize sunt: 25000 lei

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

- bugetul local al ORASULUI IERNUT

4. INFORMAȚII PRIVIND REGIMUL JURIDIC, ECONOMIC ȘI TEHNIC AL TERENULUI ȘI/SAU AL CONSTRUCȚIEI EXISTENTE

Domeniul Public al orașul Iernut.

5. PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI PROPUȘ PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Suprafața: aproximativ 800 mp – 135 ml

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile; Accesul auto și pietonal este realizat din strada Avram Iancu.

c) surse de poluare existente în zonă; - N/A

d) particularități de relief; - N/A

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților; - prin proiect, în funcție de expertiza tehnica (prima faza propusa)

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; - vor fi menționate în expertiza

g) posibile obligații de servitute; N/A

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz; - se va respecta PUG

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate. N/A

6. DESCRIEREA SUCCINTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PROPUȘ, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI FUNCȚIONAL:

a) destinație și funcțiuni;

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

d) nevoi/so icitări funcționale specifice.

Rețelele edilitare joacă un rol strategic pentru civilizația umană, indispensabil în dezvoltarea economică și socială, indiferent că este vorba despre rețele de alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale, termoficare, energie electrică, rețele de telecomunicații, net city, smart city și iluminat public.

În contextul nevoii accentuate de infrastructură durabilă și modernă, venim cu aceasta soluție integrată în care elementele-cheie sunt atenția la detalii, optimizarea proceselor și grija pentru mediul urban.

Prin proiect se urmărește: modernizarea rețelei de apă și canalizare, a rețelei de canalizare pluvială, amenajarea canalizației orășenești, modernizarea iluminatului public- dacă este cazul, modernizarea carosabilului și trotuarelor.

7. JUSTIFICAREA NECESITĂȚII ELABORĂRII - HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Data:

.....

Întocmit

.....

(numele, funcția, compartimentul și semnatura)

TEMA DE PROIECTARE

privind întocmire S.F,

pentru proiectul

**„EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ȘI REABILITARE REȚEA
APA POTABILĂ STRADA MR. TIBERIUS PETRE, ORAȘ IERNUT, JUD.
MUREȘ”**

TEMA DE PROIECTARE

1. DATE GENERALE

1.1 DENUMIRE OBIECTIV INVESTITII:

„EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERA SI REABILITARE REȚEA APA POTABILA STRADA MR. TIBERIUS PETRE, ORAS IERNUT, JUD. MURES”

1.2 ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

ORASUL IERNUT

Loc. Iernut, strada 1 Decembrie 1918, nr. 9, judet Mures

Tel.: 0265-471 410, fax: 0265-471 376

e-mail: iernut@cjmures.ro

1.3 ORDONATOR DE CREDITE (secundar, tertiar)

ORASUL IERNUT

Loc. Iernut, strada 1 Decembrie 1918, nr. 9, judet Mures

Tel.: 0265-471 410, fax: 0265-471 376

e-mail: iernut@cjmures.ro

1.4 BENEFICIARUL INVESTITIEI

ORASUL IERNUT

Loc. Iernut, strada 1 Decembrie 1918, nr. 9, judet Mures

Tel.: 0265-471 410, fax: 0265-471 376

e-mail: iernut@cjmures.ro

1.5 ELABORATORUL TEMEI DE PROIECTARE

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Domeniul Public al orașul Iernut

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Suprafața: aproximativ 800 mp – 135 ml

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile; Accesul auto și pietonal este realizat din strada Avram Iancu.

c) surse de poluare existente în zonă;- N/A

d) particularități de relief;- N/A

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;= prin proiect, în funcție de expertiza tehnica (prima faza propusa)

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;- vor fi mentionate in expertiza

- g) posibile obligații de servitute; N/A
- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;- se va respecta PUG
- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;
- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.
N/A

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

- a) destinație și funcțiuni;
 - 135 ml de rețea de distribuție apă potabilă
 - 135 ml de rețea de canalizare menajeră și pluvială.
 - 10 buc. racorduri individuale la gospodăriile de apă potabilă și 10 buc. racorduri canalizare
- b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;
 - rețea de distribuție apă potabilă realizată din teava PEHD, PE100
 - rețea de canalizare realizată din teava PVC SN4, prevăzută cu camine de canalizare.
 - Racordurile individuale prevăzute cu camine pentru contoare de apă potabilă și cu camine de racord din PVC cu capace carosabile
- c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;
NU ESTE CAZUL;
- d) număr estimat de utilizatori;
 - locuitorii străzii Mr. Tiberius Petre – aproximativ 50 persoane
- e) durată minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;
 - 24 ore / zi, 7 zile/săptămână, 365 zile/an

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- SR 8591 Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare a rețelelor
- STAS 1343/1-2006 – Alimentație cu apă. Determinarea cantităților de apă de alimentare pentru localități urbane și rurale
- STAS 9312 – 87 – Subtraversări de cai ferate și drumuri cu conducte. Prescripții de proiectare
- Legea 458/2002 – privind calitatea apei potabile
- Normativ C56-1985 – Normativ privind calitatea lucrărilor civile și de instalații.
- Normativ P 130/1999 – Normativ pentru urmărirea în timp a construcțiilor
- Normativ I22-1999 – Normativ de proiectare și execuție a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în localități.
- Normativului NP 133-2013 privind proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de apă și canalizare a localităților.

- Ordin 165/15.02.2015 – Ghid de proiectare, executie si exploatarea lucrarilor de alimentare cu apa si canalizare in mediul rural
- STAS 4273-83 – Incadrarea in clase de importanta
- Legea 137/1995 privind protectia mediului, republicata in Monitorul Oficial al Romaniei Partea I cu numarul 70 din 17 februarie 2000 cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv toate reglementarile ce decurg din aceasta lege;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si constructiilor;
- Regulamentul privind conducerea si asigurarea calitatii in constructii aprobat prin HG 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG 272/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calitatii in constructii