



ROMÂNIA
Județul Mureș
Consiliul Local al Orașului Iernut
545100, Piața 1 Decembrie 1918, nr.9, Jud. Mureș
Tel: (0265) 471410, Fax: (0265) 471376
E-mail: iernut@cjmures.ro

HOTĂRÂREA NR. 160/16.10.2017

privind aprobarea asigurării finanțării de la bugetul local a cheltuielilor neeligibile care nu se finanțează prin PNDL pentru obiectivul de investiții „Schimbare de destinație din grădiniță în școală, reabilitarea și reamenajări interioare în vederea obținerii autorizației de funcționare și pentru desfășurarea în bune condiții a procesului educațional-Școala clasele 0-IV” cuprins la finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2020.

Consiliul Local al orașului Iernut, întrunit în ședință extraordinară de lucru în data de 16.10.2017;

Având în vedere Referatul nr. 20555/11.10.2017 al Biroului Achiziții din cadrul Orașului Iernut,

Văzând HCL nr. 59/20.03.2017 privind aprobarea studiului de fezabilitate și indicatorilor tehnico-economei aferenți obiectivului de investiții Schimbare de destinație din grădiniță în școală, reabilitarea și reamenajări interioare în vederea obținerii autorizației de funcționare și pentru desfășurarea în bune condiții a procesului educațional-Școala clasele 0-IV,

Ținând cont de O.M.D.R.A.P.F.E. nr. 3695/18.08.2017 prin care a fost aprobată lista obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național pentru Dezvoltare Locală, pentru Oraș Iernut în perioada 2017-2020.

Conform prevederilor art. 8, alin. 1, lit. b din O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea PNDL;

Ținând cont de prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 și art. 36, alin. 2, lit. b și alin. 4, lit. a, art. 45 alin. 2, lit. a, corborate cu prevederile art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă asigurarea finanțării de la bugetul local a Orașului Iernut a cheltuielilor neeligibile care nu se finanțează prin PNDL pentru obiectivul de investiții „Schimbare de destinație din grădiniță în școală, reabilitarea și reamenajări interioare în vederea obținerii autorizației de funcționare și pentru desfășurarea în bune condiții a procesului educațional-Școala clasele 0-IV”, cuprins la finanțare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, în sumă de 235.174 lei, cu TVA, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează primarul orașului Iernut prin Biroul Achiziții din cadrul Orașului Iernut.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Mureș;
- Primarului orașului Iernut;
- Biroului Achiziții;
- M.D.R.A.P.F.E
- Spre afișare

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚANDEA TRAIAN CONSTANTIN**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR,
DORDEA LAURA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 9 consilieri din totalul de 14 consilieri ai Consiliului Local Iernut



ROMÂNIA
Județul Mureș
Consiliul Local al Orașului Iernut
545100, Piața 1 Decembrie 1918, nr.9, Jud. Mureș
Tel: (0265) 471410, Fax: (0265) 471376
E-mail: iernut@cjmures.ro

Anexa la HCL nr. 160/16.10.2017

Pentru obiectivul de investiții „Schimbare de destinație din grădiniță în școală, reabilitarea și reamenajări interioare în vederea obținerii autorizației de funcționare și pentru desfășurarea în bune condiții a procesului educațional-Școala clasele 0-IV” valoarea cheltuielilor care se finanțează de beneficiar este de 235.174,00 lei, cu TVA defalcate astfel:

categoriile de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL:

- cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului 5.950,00 lei
- studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții 25.420,00 lei
- studiile de teren 11.900,00 lei
- asistența tehnică 66.347,00 lei
- consultanța 65.450,00 lei
- taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/autorizații 11.900,00 lei
- organizarea procedurilor de achiziții 14.280,00 lei
- cheltuieli conexe organizării de șantier 0 lei
- comisioane, cote, taxe, costuri credite 33.927,00 lei

În conformitate cu HCL 21/27.02.2017, s-au aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Schimbare de destinație din grădiniță în școală, reabilitarea și reamenajări interioare în vederea obținerii autorizației de funcționare și pentru desfășurarea în bune condiții a procesului educațional-Școala clasele 0-IV” .

Valoarea totală a investiției este de 6.626.689 lei cu tva, conform devizului întocmit de proiectant atașat, iar valoarea cheltuielilor care trebuie finanțate de beneficiar este de 235.174 lei, cu TVA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚANDEA TRAIAN CONSTANTIN



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR,
DORDEA LAURA

S.C. CONSTRUCT CC S.R.L. TÎRGU-MUREȘ	Faza : S.F.	„ SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN GRADINITA IN SCOALA, REABILITAREA CONSTRUCTIEI SI REAMENAJARI INTERIOARE” din loc. Iernut, oraș Iernut, jud. Mureș
---	----------------	--

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI.

Valoarea lucrării :

3.469.392,00 RON cu TVA
2.915.456,00 RON fara TVA

din care C+M,

2.937.913,00 RON cu TVA
2.468.834,00 RON fara TVA

3.1. Descrierea lucrărilor de modernizare efectuate în spațiile reabilite.

Pe lângă lucrările menționate la punctul 3.1., considerăm că mai sunt necesare următoarele lucrări de modernizare :

- Lucrari de inlocuire si modernizare a instalatiilor ; sanitare, curenti slabi, incalzire si incendiu ;
- Placarea grupurilor sanitare și a ofițelor, cu gresie și faianță, având grijă ca aceasta să fie montată fără rosturi .
- Realizarea unui spatiu de recreere in incinta scolii prin extinderea cladiri si crearea unor spatii de joaca pentru copii prin executarea unui teren sintetic multifunctional, spatii verzi si montarea unor mobilier urban
- Realizarea unei imprejmuiri in jurul scolii

PROPUS

FUNȚIUNEA: SCOALA GIMNAZIALA CU 10 CLASE
DIMENSIUNI MAXIME ÎN PLAN 51,50 x 39,70 m
REGIM ÎNĂLȚIME: S+P+E
ARIA CONSTRUITĂ: $A_c = 877,60$ mp
ARIA DESFAȘURATĂ: $A_d = 1.755,20$ mp
ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ: $H_{max} = 12,25$ m
ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ LA CORNIȘĂ: H_{max} cornișă = 6,415 m

P.O.T. propus = 18.63%, C.U.T. propus = 0,37

la Subsol : Casa scarii S= 28,0 mp, Sas S= 5,21 mp, hol S=17,51 mp, depozit S=36,20 mp, CT S= 17,78 mp, Adapost aparare civila S= 54,77 mp, Adapost aparare civila S= 54,13 mp, GS S= 16.83 mp ;

la Parter : Windfang S= 5,59 mp, Filtru S= 50,45 mp, Hol S=48,30 mp, Hol S=32,38 mp, Hol S= 42,99 mp, Windfang S= 5,96 mp, Casa Scarii S= 17,10 mp, Casa Scarii S= 17,10 mp, Sala de clasa = 56,28 mp, Sala de clasa = 56,48 mp, Sala de clasa = 56,64 mp, Sala de clasa = 56,76 mp Casa Scari= 17,10 mp, Bufet=56,28 mp, Oficiu=11,45 mp, Depozit material didactice= 17,42 mp, Grup sanitar B=17,71 mp, Grup sanitar F= 18,83 mp, Depozit = 11,45 mp, Birou =7,51 mp, Cabinet medical= 15,67 mp, Izolator = 17,42 mp, WC izolator = 1,76 mp, GTS profesori = 5,92 mp, Casa Scarii =17,10 mp, Zona recreere = 22,64 mp

la Etaj I : Sala de clasa S= 56,28 mp, Sala de clasa S= 56,28 mp , Sala de clasa S= 56,44 mp Sala de clasa S= 56,76 mp, Sala de clasa S= 56,28 mp, Sala de clasa S= 56,28 mp, Filtru S= 50,25 mp, Hol S= 59,90 mp, Hol S=42,95 mp, Depozit S=11,45 mp, Birou S=15,75 mp, Cancelarie S=15,68 mp, GS F=17,42 mp, GS B=16,46 mp, Hol S=31,88 mp

Întocmit,
ing. Crăciun Ciprian

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN GRADINIȚA ÎN ȘCOALA, REABILITAREA CONSTRUCȚIEI ȘI REAMENAJARI INTERIOARE

in LEI SI EURO, la curs BNR din data de 17.02.2017

1 EU = 4.5197 LEI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)		Valoare IVA		Valoare (inclusiv T.V.A.)	
		RON	EURO	RON	EURO	RON	EURO
1	2	3	4	5	6	7	7
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajări pentru prot.mediuului și aducerea la starea inițială	5.000	1.106	0.950	5.950	1.316	1.316
TOTAL CAPITOL 1		5.000	1.106	0.950	5.950	1.316	1.316

CAPITOLUL 2**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**

2.1.	Realizarea racordurilor la utilități	5.000	1.106	0.950	5.950	1.316	1.316
TOTAL CAPITOL 2		5.000	1.106	0.950	5.950	1.316	1.316

CAPITOLUL 3**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**

3.1.	Studii de teren	10.000	2.213	1.900	11.900	2.633	2.633
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000	2.213	1.900	11.900	2.633	2.633
3.3.	Proiectare și inginerie	77.540	17.156	14.733	92.273	20.416	20.416
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	12.000	2.655	2.280	14.280	3.160	3.160
3.5.	Consultanță	55.000	12.169	10.450	65.450	14.481	14.481
3.6.	Asistență tehnică	55.754	12.336	10.593	66.347	14.680	14.680
TOTAL CAPITOL 3		220.294	48.741	41.856	262.150	58.002	58.002

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1.	Construcții și instalații	2455.875	543.371	466.616	2922.491	646.612
4.1.1.	Obiect nr.1 LUCRARI DE REABILITARE CLADIRE	1322.430	403.219	346.262	2168.692	479.831
4.1.2.	Obiect nr.2 AMENAJARE TEREN DE JOACA	387.969	85.840	73.714	461.683	102.149
4.1.3.	Obiect nr.3 LUCRARI DE MONTARE OBIECTE DE JOACA	245.476	54.312	46.640	292.116	64.632
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	121.980	26.989	23.176	145.156	32.116
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotări	14.000	3.098	2.660	16.660	3.686
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		2591.855	573.457	492.452	3084.307	682.414
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	12.959	2.867	2.462	15.422	3.412
5.1.1.	Lucrări de construcții și inst. aferente org. de șantier	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului (0,5%xCap.4)	12.959	2.867	2.462	15.422	3.412
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costuri creditului	28.510	6.308	5.417	33.927	7.507
	Comision bancă finanțatoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Comision Casa Socială Constructor (0,5 %)	12.959	2.867	2.462	15.422	3.412
	Comision I.S.C. [(0,1 +0,5) % x Cap.4]	15.551	3.441	2.955	18.506	4.094
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (2 % x Cap.4)	51.837	11.469	9.849	61.686	13.648
TOTAL CAPITOL 5		93.307	20.644	17.728	111.035	24.567
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Preșterea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		2915.456	645.055	553.937	3469.392	767.616
Din care C+M		2468.834	546.239	469.079	2937.913	650.024

Întocmit :

ing. CRĂCIUN CIPRIAN