

ROMÂNIA
Județul Mureș
Consiliul Local al Orașului Iernut
545100, Piața 1 Decembrie 1918, nr.9, Jud. Mureș
Tel: (0265) 471410, Fax: (0265) 471376
E-mail: iernut@cjmures.ro

HOTĂRÂREA NR. 15 /30.01.2014
privind aprobarea încheierii unui contract de comodat între Orașul Iernut și
Asociația părinților din Școala Gimnazială Iernut

Consiliul Local al orașului Iernut, întrunit în ședință ordinară de lucru în data de 30.01.2014;

Ținând cont de proiectul de hotărâre inițiat în acest sens de către dl. primar Nicoară Ioan;

Văzând solicitarea de încheiere a unui contract de comodat provenită de la Asociația părinților din Școala Gimnazială Iernut, înregistrat la sediul U.A.T. – Orașul Iernut;

În baza Avizului Școlii Gimnaziale Iernut nr. 133/28.01.2014;

În conformitate cu prevederile art. 2146 și următoarele din Codul civil;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (1), (3) coroborate cu dispozițiile art. 115 alin. 1 lit. b) și art. 124 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încheierea unui contract de comodat între Orașul Iernut și Asociația părinților din Școala Gimnazială Iernut, pe o perioadă de 5 ani, având ca obiect spațiul în suprafață de 13,8 mp, din cadrul clădirii Școlii Gimnaziale Iernut, în care va avea sediul Asociația părinților din Școala Gimnazială Iernut.

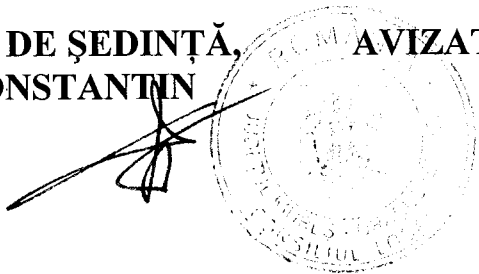
Art. 2. Se aprobă contractul de comodat conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează primarul Orașului Iernut, prin Compartimentul Juridic din cadrul U.A.T. – Orașul Iernut.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Mureș;
- Primarului orașului Iernut;
- Compartimentului Juridic;
- Asociației părinților din Școala Gimnazială Iernut.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PANTEA CONSTANTIN



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR,
DORDEA LAURA

Prezenta hotarare a fost adoptata cu votul a 11 consilieri din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Iernut.

CONTRACT DE COMODAT

CAPITOLUL I. PĂRȚILE DIN CONTRACT

Între

Orașul Iernut cu sediul în Iernut , str.1 Decembrie 1918, nr.9, jud. Mures, CUI 5584644, reprezentată prin dl. Nicoară Ioan-primar în calitate de **comodant**, pe de-o parte

și

Asociația Părinților din Școala Gimnazială Iernut, reprezentată de administrator Săuca Cătălin Mircea, domiciliat în Iernut, str. 1 Decembrie 1918, bl. 1, ap. 44, identificat cu CI, seria MS, nr. 519473, în calitate de **comodatar**, pe de altă parte, a intervenit prezentul contract în următoarele condiții:

CAPITOLUL II.OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1.Obiectul contractului constă în predarea în folosință de către comodant, comodatarului cu titlu gratuit a imobilului situat în Iernut, str M. Eminescu, nr. 3, cu destinația sediu asociație

CAPITOLUL III. TERMENUL

Art.2.Termenul de folosință gratuită este de ... ani începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii la cererea comodatarului.

CAPITOLUL IV. OBLIGATIILE COMODANTULUI

Art.3.Comodantul se obligă a preda comodatarului imobilul în stare normală de folosință, liber de orice sarcini.

- să nu înstrăineze imobilul pe toată durata prezentului contract.
- să solicite comodatarului, pe toată durata contractului, să se folosească de imobil ca un bun proprietar

CAPITOLUL V. OBLIGATIILE COMODATARULUI

Art.4 Să ceară și să obțină spre folosință imobilul care face obiectul prezentului contract și să-l întrețină ca un bun proprietar

CAPITOLUL VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.5. Contractul încetează de plin drept, fără intervenția instanțelor de judecată, în cazul în care una din părți:

- nu își execută una dintre obligațiile enumerate în prezentul contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;

- își încalcă una dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract;

- în termen de 20 de zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin.

Partea care invocă o clauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 20 de zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

CAPITOLUL VI. LITIGII

Art.6. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

CAPITOLUL VII. CLAUZE FINALE.

Art. 7. Modificarea prezentului contract se va face prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Prezentul contract împreună cu anexele sale reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Comodant,

Orașul Iernut,

Comodatar,

Asoc. De părinți din Șc. Gim. Iernut